



da Costa Inc.

Attorneys | Notaries | Conveyancers

Main Office: 1st Floor, Building 2, Gleneagles Park, 10 Flanders Drive, Mount Edgecombe, 4302

Ballito Branch Office: Unit 218, Ground Floor, Simbithi Office Park, Simbithi, Shakaskraal, 4430

Cape Town Branch Office: 29 Rocklands Avenue, Highlands Estate, Cape Town, 8001

PD Box 1612, Mount Edgecombe, 4301 | Docex 441 Durban

Tel: 087 357 3827 | Fax: 086 594 9819 | Cell: 082 941 6447

dacostaattorneys@telkomsa.net | www.dacostaattorneys.co.za

	PURCHASE PRICE	TRANSFER FEES	VAT	D/O FEE	TOTAL	ALL PERSONS	
						TRANSFER DUTY	TOTAL
TRANSFER FEES	100 000	4 600	690	35	5 325	0	5 325
	150 000	5 300	795	75	6 170	0	6 170
	200 000	6 000	900	440	7 340	0	7 340
	250 000	6 700	1 005	440	8 145	0	8 145
	300 000	7 400	1 110	440	8 950	0	8 950
	350 000	8 100	1 215	550	9 865	0	9 865
	400 000	8 800	1 320	550	10 670	0	10 670
	450 000	9 500	1 425	550	11 475	0	11 475
	500 000	10 200	1 530	550	12 280	0	12 280
	550 000	11 600	1 740	550	13 890	0	13 890
	600 000	11 600	1 740	550	13 890	0	13 890
	650 000	13 000	1 950	770	15 720	0	15 720
	700 000	13 000	1 950	770	15 720	0	15 720
	750 000	14 400	2 160	770	17 330	0	17 330
	800 000	14 400	2 160	770	17 330	0	17 330
	850 000	15 800	2 370	880	19 050	0	19 050
	900 000	15 800	2 370	880	19 050	0	19 050
	950 000	17 200	2 580	880	20 660	1 500	22 160
	1 000 000	17 200	2 580	880	20 660	3 000	23 660
	1 050 000	17 900	2 685	990	21 575	4 500	26 075
	1 100 000	17 900	2 685	990	21 575	6 000	27 575
	1 150 000	18 600	2 790	990	22 380	7 500	29 880
	1 200 000	18 600	2 790	990	22 380	9 000	31 380
	1 250 000	19 300	2 895	990	23 185	10 500	33 685
	1 300 000	19 300	2 895	990	23 185	13 500	36 685
	1 350 000	20 000	3 000	990	23 990	16 500	40 490
	1 400 000	20 000	3 000	990	23 990	19 500	43 490
	1 450 000	20 700	3 105	990	24 795	22 500	47 295
	1 500 000	20 700	3 105	990	24 795	25 500	50 295
	1 550 000	21 400	3 210	990	25 600	28 500	54 100
	1 600 000	21 400	3 210	990	25 600	31 500	57 100
	1 650 000	22 100	3 315	990	26 405	34 500	60 905
	1 700 000	22 100	3 315	990	26 405	37 500	63 905
	1 750 000	22 800	3 420	990	27 210	40 500	67 710
	1 800 000	22 800	3 420	990	27 210	44 500	71 710
	1 850 000	23 500	3 525	990	28 015	48 500	76 515
	1 900 000	23 500	3 525	990	28 015	52 500	80 515
	1 950 000	24 200	3 630	990	28 820	56 500	85 320
	2 000 000	24 200	3 630	990	28 820	60 500	89 320
	2 050 000	24 850	3 728	1 200	29 778	64 500	94 278
	2 100 000	24 850	3 728	1 200	29 778	68 500	98 278
	2 150 000	25 550	3 833	1 200	30 583	72 500	103 083
	2 200 000	25 550	3 833	1 200	30 583	76 500	107 083
	2 250 000	26 250	3 938	1 200	31 388	80 500	111 888
	2 300 000	26 250	3 938	1 200	31 388	86 000	117 388
	2 350 000	26 950	4 043	1 200	32 193	91 500	123 693
	2 400 000	26 950	4 043	1 200	32 193	97 000	129 193
	2 450 000	27 650	4 148	1 200	32 998	102 500	135 498
	2 500 000	27 650	4 148	1 200	32 998	108 000	140 998
	2 550 000	28 350	4 253	1 200	33 803	113 500	147 303
	2 600 000	28 350	4 253	1 200	33 803	119 000	152 803
	2 650 000	29 050	4 358	1 200	34 608	124 500	159 108
	2 700 000	29 050	4 358	1 200	34 608	130 000	164 608
	2 750 000	29 750	4 463	1 200	35 413	135 500	170 913
	2 800 000	29 750	4 463	1 200	35 413	141 000	176 413
	2 850 000	30 450	4 568	1 200	36 218	146 500	182 718
	2 900 000	30 450	4 568	1 200	36 218	152 000	188 218
	3 000 000	31 150	4 673	1 200	37 023	163 000	200 023
	3 100 000	31 850	4 778	1 200	37 828	174 000	211 828
	3 200 000	32 550	4 883	1 200	38 633	185 000	223 633
	3 300 000	33 250	4 988	1 200	39 438	196 000	235 438
	3 400 000	33 950	5 093	1 200	40 243	207 000	247 243
	3 500 000	34 650	5 198	1 200	41 048	218 000	259 048
	3 600 000	35 350	5 303	1 200	41 853	229 000	270 853
	3 700 000	36 050	5 408	1 200	42 658	240 000	282 658
	3 800 000	36 750	5 513	1 200	43 463	251 000	294 463
	3 900 000	37 450	5 618	1 200	44 268	262 000	306 268
	4 000 000	38 150	5 723	1 200	45 073	273 000	318 073
	4 100 000	38 850	5 828	1 650	46 328	284 000	330 328
	4 200 000	39 550	5 933	1 650	47 133	295 000	342 133
	4 300 000	40 250	6 038	1 650	47 938	306 000	353 938
	4 400 000	40 950	6 143	1 650	48 743	317 000	365 743
	4 500 000	41 650	6 248	1 650	49 548	328 000	377 548
	4 600 000	42 350	6 353	1 650	50 353	339 000	389 353
	4 700 000	43 050	6 458	1 650	51 158	350 000	401 158
	4 800 000	43 750	6 563	1 650	51 963	361 000	412 963
	4 900 000	44 450	6 668	1 650	52 768	372 000	424 768
	5 000 000	45 200	6 780	1 650	53 630	383 000	436 630
	5 100 000	45 550	6 833	1 650	54 033	394 000	448 033
	5 200 000	45 900	6 885	1 650	54 435	405 000	459 435

	BOND AMOUNT	CONVEYANCERS FEE	VAT	D/O FEE	TOTAL
	100 000	4 600	690	340	5 630
	150 000	5 300	795	340	6 435
	200 000	6 000	900	380	7 280
	250 000	6 700	1 005	380	8 085
	300 000	7 400	1 110	380	8 890
	350 000	8 100	1 215	550	9 865
	400 000	8 800	1 320	550	10 670
	450 000	9 500	1 425	550	11 475
	500 000	10 200	1 530	550	12 280
	550 000	11 600	1 740	550	13 890
	600 000	11 600	1 740	550	13 890
	650 000	13 000	1 950	770	15 720
	700 000	13 000	1 950	770	15 720
	750 000	14 400	2 160	770	17 330
	800 000	14 400	2 160	770	17 330
	850 000	15 800	2 370	880	19 050
	900 000	16 500	2 475	880	19 855
	950 000	16 500	2 475	880	19 855
	1 000 000	17 200	2 580	880	20 660
	1 100 000	17 900	2 685	990	21 575
	1 200 000	18 600	2 790	990	22 380
	1 300 000	19 300	2 895	990	23 185
	1 400 000	20 000	3 000	990	23 990
	1 500 000	20 700	3 105	990	24 795
	1 600 000	21 400	3 210	990	25 600
	1 700 000	22 100	3 315	990	26 405
	1 800 000	22 800	3 420	990	27 210
	1 900 000	23 500	3 525	990	28 015
	2 000 000	24 200	3 630	990	28 820
	2 100 000	24 900	3 735	1 370	30 005
	2 200 000	25 600	3 840	1 370	30 810
	2 300 000	26 300	3 945	1 370	31 615
	2 400 000	27 000	4 050	1 370	32 420
	2 500 000	27 700	4 155	1 370	33 225
	2 600 000	28 400	4 260	1 370	34 030
	2 700 000	29 100	4 365	1 370	34 835
	2 800 000	29 800	4 470	1 370	35 640
	2 900 000	30 500	4 575	1 370	36 445
	3 000 000	31 200	4 680	1 370	37 250
	3 100 000	31 900	4 785	1 370	38 055
	3 200 000	32 600	4 890	1 370	38 860
	3 300 000	33 300	4 995	1 370	39 665
	3 400 000	34 000	5 100	1 370	40 470
	3 500 000	34 700	5 205	1 370	41 275
	3 600 000	35 400	5 310	1 370	42 080
	3 700 000	36 100	5 415	1 370	42 885
	3 800 000	36 800	5 520	1 370	43 690
	3 900 000	37 500	5 625	1 370	44 495
	4 000 000	38 200	5 730	1 370	45 300
	4 100 000	38 900	5 835	1 680	46 415
	4 200 000	39 600	5 940	1 680	47 220
	4 300 000	40 300	6 045	1 680	48 025
	4 400 000	41 000	6 150	1 680	48 830
	4 500 000	41 700	6 255	1 680	49 635
	4 600 000	42 400	6 360	1 680	50 440
	4 700 000	43 100	6 465	1 680	51 245
	4 800 000	43 800	6 570	1 680	52 050
	4 900 000	44 500	6 675	1 680	52 855
	5 000 000	45 200	6 780	1 680	53 660
	5 100 000	45 550	6 833	1 680	54 063
	5 200 000	45 900	6 885	1 680	54 465
	5 300 000	46 250	6 938	1 680	54 868
	5 400 000	46 600	6 990	1 680	55 270

PLEASE NOTE: This quote is an estimate and does not include the following: CERTIFICATE FEES; PROVISION FOR RATES/LEVIES; FICA FEE; ELECTRONIC INSTRUCTION COSTS OR POSTAGES AND PETTIES. For a comprehensive quote please do not hesitate to contact us. Da Costa Inc., having reproduced the information herein, cannot accept liability for the accuracy of submissions or inadvertent errors of definition and typesetting.



TRANSFER FEES	5 300 000	46 250	6 938	1 650	54 838	416 000	470 838
	5 400 000	46 600	6 990	1 650	55 240	427 000	482 240
	5 500 000	46 950	7 043	1 650	55 643	438 000	493 643
	5 600 000	47 300	7 095	1 650	56 045	449 000	505 045
	5 700 000	47 650	7 148	1 650	56 448	460 000	516 448
	5 800 000	48 000	7 200	1 650	56 850	471 000	527 850
	5 900 000	48 350	7 253	1 650	57 253	482 000	539 253
	6 000 000	48 700	7 305	1 650	57 655	493 000	550 655
	6 100 000	49 050	7 358	1 980	58 388	504 000	562 388
	6 200 000	49 400	7 410	1 900	58 710	515 000	573 710
6 300 000	49 750	7 463	1 900	59 113	526 000	585 113	
6 400 000	50 100	7 515	1 900	59 515	537 000	596 515	
6 500 000	50 450	7 568	1 900	59 918	548 000	607 918	
6 600 000	50 800	7 620	1 900	60 320	559 000	619 320	
6 700 000	51 150	7 673	1 900	60 723	570 000	630 723	
6 800 000	51 500	7 725	1 900	61 125	581 000	642 125	
6 900 000	51 850	7 778	1 900	61 528	592 000	653 528	
7 000 000	52 200	7 830	1 900	61 930	603 000	664 930	
7 100 000	52 550	7 883	1 900	62 333	614 000	676 333	
7 200 000	52 900	7 935	1 900	62 735	625 000	687 735	
7 300 000	53 250	7 988	1 900	63 138	636 000	699 138	
7 400 000	53 600	8 040	1 900	63 540	647 000	710 540	
7 500 000	53 950	8 093	1 900	63 943	658 000	721 943	
7 600 000	54 300	8 145	1 900	64 345	669 000	733 345	
7 700 000	54 650	8 198	1 900	64 748	680 000	744 748	
7 800 000	55 000	8 250	1 900	65 150	691 000	756 150	
7 900 000	55 350	8 303	1 900	65 553	702 000	767 553	
8 000 000	55 700	8 355	1 900	65 955	713 000	778 955	
8 100 000	56 050	8 408	2 310	66 768	724 000	790 768	
8 200 000	56 400	8 460	2 310	67 170	735 000	802 170	
8 300 000	56 750	8 513	2 310	67 573	746 000	813 573	
8 400 000	57 100	8 565	2 310	67 975	757 000	824 975	
8 500 000	57 450	8 618	2 310	68 378	768 000	836 378	
8 600 000	57 800	8 670	2 310	68 780	779 000	847 780	
8 700 000	58 150	8 723	2 310	69 183	790 000	859 183	
8 800 000	58 500	8 775	2 310	69 585	801 000	870 585	
8 900 000	58 850	8 828	2 310	69 988	812 000	881 988	
9 000 000	59 200	8 880	2 310	70 390	823 000	893 390	
9 100 000	59 550	8 933	2 310	70 793	834 000	904 793	
9 200 000	59 900	8 985	2 310	71 195	845 000	916 195	
9 300 000	60 250	9 038	2 310	71 598	856 000	927 598	
9 400 000	60 600	9 090	2 310	72 000	867 000	939 000	
9 500 000	60 950	9 143	2 310	72 403	878 000	950 403	
9 600 000	61 300	9 195	2 310	72 805	889 000	961 805	
9 700 000	61 650	9 248	2 310	73 208	900 000	973 208	
9 800 000	62 000	9 300	2 310	73 610	911 000	984 610	
9 900 000	62 350	9 353	2 310	74 013	922 000	996 013	
10 000 000	62 700	9 405	2 310	74 415	933 000	1 007 415	
10 200 000	63 400	9 510	2 750	75 660	959 000	1 034 660	
10 400 000	64 100	9 615	2 750	76 465	985 000	1 061 465	
10 600 000	64 800	9 720	2 750	77 270	1 011 000	1 088 270	
10 800 000	65 500	9 825	2 750	78 075	1 037 000	1 115 075	
11 000 000	66 200	9 930	2 750	78 880	1 063 000	1 141 880	
11 200 000	66 900	10 035	2 750	79 685	1 089 000	1 168 685	
11 400 000	67 600	10 140	2 750	80 490	1 115 000	1 195 490	
11 600 000	68 300	10 245	2 750	81 295	1 141 000	1 222 295	
11 800 000	69 000	10 350	2 750	82 100	1 167 000	1 249 100	
12 000 000	69 700	10 455	2 750	82 905	1 193 000	1 275 905	
12 200 000	70 400	10 560	2 750	83 710	1 219 000	1 302 710	
12 400 000	71 100	10 665	2 750	84 515	1 245 000	1 329 515	
12 600 000	71 800	10 770	2 750	85 320	1 271 000	1 356 320	
12 800 000	72 500	10 875	2 750	86 125	1 297 000	1 383 125	
13 000 000	73 200	10 980	2 750	86 930	1 323 000	1 409 930	
13 200 000	73 900	11 085	2 750	87 735	1 349 000	1 436 735	
13 400 000	74 600	11 190	2 750	88 540	1 375 000	1 463 540	
13 600 000	75 300	11 295	2 750	89 345	1 401 000	1 490 345	
13 800 000	76 000	11 400	2 750	90 150	1 427 000	1 517 150	
14 000 000	76 700	11 505	2 750	90 955	1 453 000	1 543 955	
16 000 000	83 700	12 555	3 300	99 555	1 713 000	1 812 555	
18 000 000	90 700	13 605	3 300	107 605	1 973 000	2 080 605	
20 000 000	97 700	14 655	3 300	115 655	2 233 000	2 348 655	
22 000 000	104 700	15 705	4 400	124 805	2 493 000	2 617 805	
24 000 000	111 700	16 755	4 400	132 855	2 753 000	2 885 855	
26 000 000	118 700	17 805	4 400	140 905	3 013 000	3 153 905	
28 000 000	125 700	18 855	4 400	148 955	3 273 000	3 421 955	
30 000 000	132 700	19 905	4 400	157 005	3 533 000	3 690 005	
32 000 000	139 700	20 955	4 400	165 055	3 793 000	3 958 055	
34 000 000	146 700	22 005	4 400	173 105	4 053 000	4 226 105	
36 000 000	153 700	23 055	4 400	181 155	4 313 000	4 494 155	
38 000 000	160 700	24 105	4 400	189 205	4 573 000	4 762 205	
40 000 000	167 700	25 155	4 400	197 255	4 833 000	5 030 255	
42 000 000	174 700	26 205	4 400	205 305	5 093 000	5 298 305	
44 000 000	181 700	27 255	4 400	213 355	5 353 000	5 566 355	
45 000 000	185 200	27 780	4 400	217 380	5 483 000	5 700 380	

BOND FEES	5 500 000	46 950	7 043	1 680	55 673
	5 600 000	47 300	7 095	1 680	56 075
	5 700 000	47 650	7 148	1 680	56 478
	5 800 000	48 000	7 200	1 680	56 880
	5 900 000	48 350	7 253	1 680	57 283
	6 000 000	48 700	7 305	1 680	57 685
	6 100 000	49 050	7 358	1 980	58 388
	6 200 000	49 400	7 410	1 980	58 790
	6 300 000	49 750	7 463	1 980	59 193
	6 400 000	50 100	7 515	1 980	59 595
6 500 000	50 450	7 568	1 980	59 998	
6 600 000	50 800	7 620	1 980	60 400	
6 700 000	51 150	7 673	1 980	60 803	
6 800 000	51 500	7 725	1 980	61 205	
6 900 000	51 850	7 778	1 980	61 608	
7 000 000	52 200	7 830	1 980	62 010	
7 100 000	52 550	7 883	1 980	62 413	
7 200 000	52 900	7 935	1 980	62 815	
7 300 000	53 250	7 988	1 980	63 218	
7 400 000	53 600	8 040	1 980	63 620	
7 500 000	53 950	8 093	1 980	64 023	
7 600 000	54 300	8 145	1 980	64 425	
7 700 000	54 650	8 198	1 980	64 828	
7 800 000	55 000	8 250	1 980	65 230	
7 900 000	55 350	8 303	1 980	65 633	
8 000 000	55 700	8 355	1 980	66 035	
8 100 000	56 050	8 408	2 310	66 768	
8 200 000	56 400	8 460	2 310	67 170	
8 300 000	56 750	8 513	2 310	67 573	
8 400 000	57 100	8 565	2 310	67 975	
8 500 000	57 450	8 618	2 310	68 378	
8 600 000	57 800	8 670	2 310	68 780	
8 700 000	58 150	8 723	2 310	69 183	
8 800 000	58 500	8 775	2 310	69 585	
8 900 000	58 850	8 828	2 310	69 988	
9 000 000	59 200	8 880	2 310	70 390	
9 100 000	59 550	8 933	2 310	70 793	
9 200 000	59 900	8 985	2 310	71 195	
9 300 000	60 250	9 038	2 310	71 598	
9 400 000	60 600	9 090	2 310	72 000	
9 500 000	60 950	9 143	2 310	72 403	
9 600 000	61 300	9 195	2 310	72 805	
9 700 000	61 650	9 248	2 310	73 208	
9 800 000	62 000	9 300	2 310	73 610	
9 900 000	62 350	9 353	2 310	74 013	
10 000 000	62 700	9 405	2 310	74 415	
12 000 000	69 700	10 455	2 750	82 905	
14 000 000	76 700	11 505	2 750	90 955	
16 000 000	83 700	12 555	3 310	99 565	
18 000 000	90 700	13 605	3 310	107 615	
20 000 000	97 700	14 655	3 310	115 665	
22 000 000	104 700	15 705	3 850	124 255	
24 000 000	111 700	16 755	3 850	132 305	
26 000 000	118 700	17 805	3 850	140 355	
28 000 000	125 700	18 855	3 850	148 405	
30 000 000	132 700	19 905	3 850	156 455	
32 000 000	139 700	20 955	5 500	166 155	
34 000 000	146 700	22 005	5 500	174 205	
36 000 000	153 700	23 055	5 500	182 255	
38 000 000	160 700	24 105	5 500	190 305	
40 000 000	167 700	25 155	5 500	198 355	
42 000 000	174 700	26 205	5 500	206 405	
44 000 000	181 700	27 255	5 500	214 455	
45 000 000	185 200	27 780	5 500	218 480	

PLEASE NOTE: This quote is an estimate and does not include the following: CERTIFICATE FEES, PROVISION FOR RATES/LEVIES, FICA FEE, ELECTRONIC INSTRUCTION COSTS OR POSTAGES AND PETTIES. For a comprehensive quote please do not hesitate to contact us. Da Costa Inc., having reproduced the information herein, cannot accept liability for the accuracy of submissions or inadvertent errors of definition and typesetting.